

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE CAP-CHAT**

**PROCÈS-VERBAL** de la **SÉANCE EXTRAORDINAIRE** des membres du Conseil municipal de la Ville de Cap-Chat tenue à la salle Olivier-Gagnon de l'Hôtel de Ville Louis-Roy, à 16h20, le 9 novembre 2015.

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**     **Judes Landry, maire**  
Pierre-Yves Lévesque, conseiller du district # 1  
Régis Soucy, conseiller du district # 2  
Simon Landry, conseiller du district # 3  
Richard Émond, conseiller du district # 4  
Sébastien Landry, conseiller du district # 5  
Louis-Seize Sergerie, conseiller du district # 6

**ÉTAIT AUSSI PRÉSENT :**   Keven Gauthier, directeur général et greffier

Tous formant quorum sous la présidence de Monsieur le Maire, la séance est ouverte à 16h20.

**La présente séance a pour but la prise en considération des sujets suivants, à savoir :**

1. **Ouverture**
2. **RÉS. Adoption de l'ordre du jour**
3. **RÉS. Autoriser déplacements du Directeur général-greffier – Rencontre Développement social à Marsoui.**
4. **RÉS. Accepter demande de dérogation mineure / M. Claude H. Landry.**
5. **RÉS. Accepter demande de dérogation mineure / M. André Audette.**

**PÉRIODE DE QUESTIONS**

**RÉS.28.11.15**

**ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par **PIERRE-YVES LÉVESQUE** et résolu à l'unanimité que l'**ORDRE DU JOUR** soit et est adopté tel que présenté.

**ADOPTÉ**

**RÉS.29.11.15**

**AUTORISER DÉPLACEMENTS DU DIRECTEUR GÉNÉRAL-GREFFIER – RENCONTRE DÉVELOPPEMENT SOCIAL À MARSOUI / BUDGET RÉG.**

Il est proposé par **RICHARD ÉMOND** et unanimement résolu que M. Keven Gauthier, directeur général et greffier, soit et est autorisé à assister à la deuxième Grande Assemblée de l'automne concernant la nouvelle planification stratégique intégrée en développement social qui se tiendra le 12 novembre prochain à Marsoui; le coût étant approprié au **budget régulier**.

**ADOPTÉ**

**RÉS.30.11.15**

**ACCEPTER DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE / M. CLAUDE H. LANDRY**

Suite au rapport daté du 13 octobre 2015 déposé devant le Conseil municipal ainsi qu'aux recommandations favorables émises par le Comité consultatif d'urbanisme;

Suite à l'avis publié dans le journal l'Avantage gaspésien en date du 21 octobre 2015;

Suite à la consultation publique tenue le 9 novembre 2015 (aucune question – personne dans l'assistance);

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par **LOUIS-SEIZE SERGERIE** et résolu à l'unanimité que la Ville de Cap-Chat **ACCORDE** une **dérogation mineure** à l'immeuble situé au 11 rue des Écoliers à Cap-Chat, lots P 66 13-13 et P 66 13-14, du Rang Un, Canton Cap-Chat (zone Rb.19), à savoir :

- D'autoriser qu'un garage résidentiel de 3,0 mètres par 6,0 mètres soit situé en cour latérale à environ 1,72 mètre du bâtiment principal (l'entrée de cave a été considérée).

**ADOPTÉ**

**RÉS.31.11.15**

**ACCEPTER DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE / M. ANDRÉ AUDETTE**

Suite au rapport daté du 13 octobre 2015 déposé devant le Conseil municipal ainsi qu'aux recommandations favorables émises par le Comité consultatif d'urbanisme;

Suite à l'avis publié dans le journal l'Avantage gaspésien en date du 21 octobre 2015;

Suite à la consultation publique tenue le 9 novembre 2015 (aucune question – personne dans l'assistance);

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par **PIERRE-YVES LÉVESQUE** et résolu unanimement que la Ville de Cap-Chat **ACCORDE** une **dérogation mineure** aux immeubles situés au 178 rue Notre-Dame Ouest à Cap-Chat, lot P 70 1-1, du Rang Un, Canton Cap-Chat (zone V.4), à savoir :

- D'autoriser qu'une remise résidentielle de 2,21 mètres par 3,81 mètres soit située en cour latérale à 2,44 mètres du bâtiment principal au lieu de la distance minimale requise de 3,0 mètres;
- D'autoriser qu'une autre remise résidentielle de 4,67 mètres par 2,44 mètres soit totalement située en cour avant, tout en respectant les autres normes minimales d'implantation.

**ADOPTÉ**

**PÉRIODE DE QUESTIONS**

Il est 16h30 et il est proposé par **LOUIS-SEIZE SERGERIE** que l'assemblée soit et est levée.